



Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch			ايه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة	الإسم التجاري
Legal Form	Limited Liability Company - One Person			شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة الشخص الواحد	الشكل القانوني
Est. Date	2023-11-03	تاريخ التأسيس	Local Registry No	63179	رقم السجل التجاري
Renewal Date	2025-11-13	تاريخ التجديد	CBSL No.	401000000000058463	رقم السجل المركزي
Expiry Date	2026-11-12	تاريخ الانتهاء	COC Membership No	H-60924-2023	رقم عضوية الغرفة

Share Percent/نسبة الشراكة	Role/الصفة	Nationality/الجنسية	Name /الإسم	No/رقم المتعامل
100.000	مالك Owner		إي إم جي إس بي في ليميتد EMG SPV LTD	000005869
0.000	مدير مسؤول Director Responsible	لبنان Lebanon	إيلي موسى الموصى ELIE EL MOUSSA	389328

Business Activity	النشاط الاقتصادي	No/رقم
All Kind Building Projects Contracting	مقاولات مشاريع المباني بأنواعها	4100002
Ports & Marine Contracting	مقاولات إنشاء الموانئ والإنشاءات البحرية	4290101
Building Demolition and other Constructions and Debris Clearing	هدم المباني وغيرها من الإنشاءات ورفع الانقاض	4311001
Excavation, Backfilling	أعمال الحفر والردم	4312004
Piling And Foundation Contracting	أعمال حفر الأساسات و تثبيت الركائز ودق الخوازيق	4390001
Metal Establishment Contracting	مقاولات المنشآت المعدنية	4100003

Note: **, ,,,

ملاحظة: **, ,,,





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch	الإسم التجاري	ايه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة		
Address & Contact Information			العنوان وبيانات الإتصال		
Street	Ahmed Bin Majid - شارع أحمد بن ماجد Street Street	الشارع	Zone	Al-Mairid - المعيريد	المنطقة
Unit No	42	رقم الوحدة	Unit	Business Center - مركز أعمال	نوع الوحدة
Investor	-	المستثمر	Landlord	خالد محمد جاسم بن كلبان بنى وائل	مالك العقار
Website		الموقع الإلكتروني	Mobile No	0508080246	رقم المتحرك
Voucher Date.	2025-11-13	تاريخ الإيصال	Voucher No.	284625	رقم الإيصال





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name	A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch	الإسم التجاري	إيه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة
------------	---	---------------	--

الشروط والأحكام

يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من الإدارة العامة للدفاع المدني

تنويه هام:

نحذركم من محاولات الاحتيال الإلكتروني التي قد تتم عبر مواقع وهمية أو مكالمات هاتفية من أرقام غير رسمية، بهدف الحصول على بياناتكم البنكية أو مستنداتكم الرسمية. نؤكد أن جميع موظفينا يتواصلون معكم فقط عبر الرقم الرسمي للدائرة: 072044444. لذلك، يرجى عدم مشاركة أي معلومات شخصية أو مالية عبر المكالمات الهاتفية.

إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حرّاً في التصرف في حصته

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداهما ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

يجب التزام المنشأة بالمواصفات و المقاييس الإماراتية الخاصة بالسلع التي تصدر عن وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة في الدولة

يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها

يكون للشركة رأس مال كافي لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة-بعوض أو بغير عوض- وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالمتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من دائرة البلدية - قطاع التخطيط والتطوير العمراني

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداهما ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها

يجب استخراج تصاريح لمستودعات التخزين أو المكاتب الإضافية أو الأكشاك الخاصة بالمنشأة المرخصة

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصتهم في رأس المال

الالتزام بالشروط والقوانين واللوائح التي تصدر عن دائرة التنمية الاقتصادية تفادياً لأي مخالفات قد تحرر على الرخصة

عدم مزاوله النشاط في موقع دون ترخيص أو تصريح

تودع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch
الإسم التجاري ايه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م.
ش.ش.و - فرع رأس الخيمة

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء

تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يُحدّدوا من يُمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل. ويجوز للشركة أن تحدد لمالكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك

يكون للشركة رأس مال كافٍ لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة

يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته

يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة

يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة

تدفع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه

يجب أن يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابقاً للاسم المدون في الرخصة، ويحق للدائرة تغيير الاسم الاقتصادي للمنشأة المرخصة إذا ثبت لديها أنه غير مطابق للحقيقة أو يؤدي إلى التضليل أو المساس بالنظام العام أو الآداب أو يشكل اعتداء على حقوق الغير

يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة.

لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يُحدّدوا من يُمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل. ويجوز للشركة أن تحدد لمالكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك

في حال عدم تجديد الرخصة، يتم تحصيل رسوم الترخيص المقررة سنوياً عن كامل مدة التأخير، وتحتسب الرسوم بالقيمة المقررة وقت التجديد بالإضافة لغرامة مالية قدرها (10) دراهم عن كل شهر تأخير.

يجب الإعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة إعلان مناسبة تشمل (عملية استرجاع السلع أو استبدالها أو إصلاحها)

إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة

إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حراً في التصرف في حصته

عدم طباعة أي منشورات ورقية إعلانية أو توزيعها دون تصريح





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch **الإسم التجاري** ايه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة

إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

عدم إجراء أي تعديل أو تغيير بيانات الترخيص إلا بعد الرجوع للدائرة

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة

إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء

عدم إجراء أي نشاط تسويقي لمنتجات أو خدمات المنشأة كالتنزيلات أو التصفيات أو العروض الخاصة دون الحصول على تصريح بذلك من الدائرة

الحرص على تسجيل العلامة التجارية في وزارة الاقتصاد بغية حمايتها

ألا يكون للمحل / للمكتب منفذ متصل بمسكن أو أي محل ذي نشاط آخر لا يرتبط بنشاطه

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة -بعوض أو بغير عوض - وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه

للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء الأصلية

الالتزام بكتابة الأسعار على السلع والبضائع متضمنة تاريخ الإنتاج وال انتهاء

عدم مزاوله النشاط بعد الساعة 2 صباحاً إلا بعد الحصول على تصريح مسبق من دائرة التنمية الاقتصادية، ويستثنى من ذلك المنشآت الجديدة للسنة الأولى فقط

عدم تغيير موقع الترخيص والانتقال إلى موقع آخر دون الحصول على موافقة مسبقة من الدائرة

لا يجوز تأجير الرخصة، ويجوز التنازل عنها وبيعها ضمن تنازل أو بيع المحل التجاري

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصتهم في رأس المال

عدم ترويج أي بضائع مقلدة أو مغشوشة أو بيعها أو عرضها

إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة



Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58463	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name	A P C C PILING AND MARINE CONTRACTING LLC OPC - RAK Branch	إيه بي سي سي للأساسات و المقاولات البحرية ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة	الإسم التجاري
تحصل الرسوم المقررة للتصاريح التجارية الدائمة مثل تصريح العمل على مدار الساعة والأكشاك والكاونترات والأنشطة الإضافية ضمن رسوم تجديد الترخيص وتحتسب الرسوم حسب المدة الفعلية من بدء التصريح حتى انتهاء الترخيص. تضاف غرامة مالية مقدارها (10) دراهم عن كل شهر تأخير على رسوم التصريح (إن وجدت)			
تكون مدة الترخيص الأول سنة ويجوز تجديدها لسنة أو سنتين أو ثلاث سنوات ميلادية تبدأ من تاريخ صدوره			
لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية			
يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته			
يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها			

