

OFFICE TENANCY CONTRACT**عقد إيجار المكتب**

بيانات المالك:	
Landlord Details:	
Name: Ajman NuVentures Centre Free Zone	الاسم: مركز عجمان للمشاريع الجديدة "منطقة حرة"
Address: Amber Gem Tower, Mezzanine Floor, Sheikh Khalifa Street, Ajman, United Arab Emirates.	العنوان: برج امبرجم، طابق الميزانين، شارع الشيخ خليفة، عجمان، الإمارات العربية المتحدة.
Email: info@ancfz.ae	البريد الإلكتروني: info@ancfz.ae
Telephone: 0097168088888	الهاتف: 0097168088888
P.O Box: 4848	صندوق البريد: 4848
بيانات المستأجر:	
Tenant Details:	
Company Name: THE PITSTACK FZC LLC	اسم الشركة: ذا بيتستاك ش.م.ح/ذ.م.م
Email: hashimkonhath@gmail.com	البريد الإلكتروني: hashimkonhath@gmail.com
Telephone:	الهاتف:
بيانات موقع المكتب:	
Leased Unit Details:	
Office No.: BC-893436	رقم المكتب: BC-893436
Floor: 26th Floor	رقم الطابق: الطابق السادس والعشرون
Business District: Amber Gem Tower	المنطقة التجارية: برج امبرجم
Address: Sheikh Khalifa Street, Ajman, United Arab Emirates.	العنوان: شارع الشيخ خليفة، عجمان، الإمارات العربية المتحدة.
بيانات العقد:	
Contract Details:	
Contract No.: TC-0022606	رقم العقد: TC-0022606
Start Date: 25/08/2026	تاريخ بدء العقد: 25/08/2026
Expiry Date: 24/08/2027	تاريخ انتهاء العقد: 24/08/2027
Rent Fees: 2,500	الرسوم الإيجار: 2,500
الاستخدام المسموح به:	
Permitted Use:	
The premises shall be used solely for office purposes related to Tenant business activities. In addition to the landlord's rules and regulations, the tenant confirms that they have read and are familiar with the terms and conditions of this tenancy contract.	بموجب هذا العقد، يجب استخدام المكان حصرياً لأغراض المكتب ذات الصلة بأنشطة العميل. بالإضافة إلى قواعد ولوائح المالك، يؤكد المستأجر أنه قد قرأ واطلع على شروط هذا عقد الإيجار
	This document is electronically certified and issued without the signature of Ajman NuVentures Centre Free Zone. To review the data contained therein, please scan the QR Code 
Document Verification التحقق من الوثائق	