حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

DUBAI
للاقتصاد والسياحة
Economy and Tourism

رخصة تجارية
Commercial License

License Details / تفاصيل الرخصة

License No.	1411665	رقم الرخصة	
Company Name	EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C	اسم الشركة	يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م
Business Name	EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C	الاسم التجاري	يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م
License Category	Dubai Department of Economy and Tourism	فئة الرخصة	دائرة الاقتصاد والسياحة بدبي
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)	الشكل القانونى	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.
Expiry Date	20/09/2027 تاريخ الإنتهاء	Issue Date	21/09/2024 تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ® N	الرقم العالمى	Main License No.	1411665 رقم الرخصة الام
Register No.	2406908 رقم السجل التجارى	DCCI No.	563646 عضوية الغرفة

License Members / الاطراف

رقم الشخص/No.	الإسم / Name	الجنسية / Nationality	الصفة / Role	الحصص / Share
1675559	ستانيسلاسوس مانوال لوبو مانوال لوبو STANISLAUS MANUAL LOBO MANUAL LOBO	الهند / India	مالك / Shares Owner حصص	100.00%
1675559	ستانيسلاسوس مانوال لوبو مانوال لوبو STANISLAUS MANUAL LOBO MANUAL LOBO	الهند / India	مدير / Manager	

Print Date 13/10/2026 13:02 تاريخ الطباعة | Receipt No. رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

الإمارات
THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي .لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجي مسح رمزالاستجابة السريعة
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

أنشطة الرخصة / License Activities

Activity	Status	الحالة	النشاط
Electrical Fittings & Fixtures Repairing & Maintenance	Active	فعال	إصلاح وصيانة التمديدات والتركيبات الكهربائية
Electromechanical Equipment Installation and Maintenance	Active	فعال	اعمال تركيب المعدات الكهروميكانيكية وصيانتها
Steel Products Installation & Maintenance	Active	فعال	تركيب الأشغال الحديدية في المباني وصيانتها
Carpentry & wood Flooring Works	Active	فعال	أعمال النجارة و تركيب الأرضيات الخشبية
Painting Contracting	Active	فعال	اعمال الاصباغ والدهانات
Plaster Works	Active	فعال	اعمال البلاستر
Engraving & Ornamentation Works	Active	فعال	اعمال النقش والزخرفة
Wallpaper Fixing Works	Active	فعال	أعمال تركيب ورق الجدران
False Ceiling & Light Partitions Installation	Active	فعال	تركيب الأسقف المعلقة و القواطع الخفيفة
Air-Conditioning, Ventilations & Air Filtration Systems Installation & Maintenance	Active	فعال	تركيب انظمة التكييف والتهوية وتنقية الهواء وصيانتها

العنوان / Address

Phone No		تليفون	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No		فاكس	Parcel ID	336-211	رقم القطعة
Mobile No	971-50-1427614	هاتف متحرك	Email	eurotecllc04@gmail.com	البريد الإلكتروني

مكتب رقم 71-2700 -ملك الصقر الادارة العقارات)ش.ذ.م.م(- فرع دبي-المركز التجاري2

الملاحظات / Remarks

Not permitted to start or execute any new projects under Dubai Municipality supervision or any other entity until all requirements are met.لا يجوز البدء أو القيام بتنفيذ مشاريع جديدة تابعة لإشراف البلدية أو أي جهة أخرى لحين توفير المعايير المطلوبة

Print Date 13/10/2026 13:02 تاريخ الطباعة | Receipt No. | رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

الإمارات
THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي .لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجي مسح رمز الاستجابة السريعة
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

DUBAI
للاقتصاد والسياحة
Economy and Tourism

شهادة شهر قيد شركة فى السجل التجارى
Commercial Register

تفاصيل القيد / Register Details

رقم القيد	2406908	Register No.	
الاسم التجاري	يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م		
الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م.)		
تاريخ الإصدار	21/09/2024	Reg. Date	
		تاريخ الإنتهاء	20/09/2027
		رقم الرخصة الأم	1411665
		Main Lice. Nr	
	EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C	Business Name	
		Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)
الرقم العالمي		D&B D-U-N-S ® No.	

تفاصيل راس المال / Capital Details

الإسمى		Nominated
المدفوع	100,000	Paid
عدد الأسهم	100	No. of Shares
العملة	درهم إماراتي	Currency

عنوان الرخصة / License Address

مكتب رقم 71-2700 -ملك الصقر الادارة العقارات (ش.ذ.م.م) - فرع دبي-المركز التجاري2

عنوان السجل التجاري / Commerce Address

مكتب رقم 71-2700 -ملك الصقر الادارة العقارات (ش.ذ.م.م) - فرع دبي-المركز التجاري2

أنشطة السجل / Register Activities

تركيب انظمة التكييف والتهوية وتنقية الهواء وصيانتها	Air-Conditioning, Ventilations & Air Filtration Systems Installation & Maintenance
اعمال تركيب المعدات الكهروميكانيكية وصيانتها	Electromechanical Equipment Installation and Maintenance
اعمال الاصباغ والدهانات	Painting Contracting
أعمال النجارة و تركيب الأرضيات الخشبية	Carpentry & wood Flooring Works
اعمال النقش والزخرفة	Engraving & Ornamentation Works
أعمال تركيب ورق الجدران	Wallpaper Fixing Works
تركيب الأسقف المعلقة و القواطع الخفيفة	False Ceiling & Light Partitions Installation
إصلاح وصيانة التمديدات والتركيبات الكهربائية	Electrical Fittings & Fixtures Repairing & Maintenance
اعمال البلاستر	Plaster Works

رقم الإيصال		Receipt No.	تاريخ الطباعة	13:02	13/10/2026 Print Date

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

الإمارات
THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي .لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجي مسح رمزالاستجابة السريعة
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

Steel Products Installation & Maintenance | تركيب الأشغال الحديدية في المباني وصيانتها

Receipt الرصيد

Receipt Date	13/10/2026	تاريخ الإيصال	Receipt No	17506940	رقم الإيصال
Business Name	يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C				اسم الشخص
Procedure	Renew License,Add Activities,Remove Activitites,Modify Location Renew License,Add Activities,Remove Activitites,Modify Location				نوع الاجراء
P.V.Nr.	25931172	رقم إذن الدفع	License Nr.	1411665	رقم الرخصه
Payment Mode	eGovernment Online Payment		eGovernment Online Payment		كيفية الدفع
Amount in Words	سبعة عشر ألفا وثلاثمئة درهم Seventeen Thousand Three Hundred Dirhams				القيمة بالحروف

Print Date 13/10/2026 13:02 تاريخ الطباعة | Receipt No. رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

الإمارات THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي .لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجي مسح رمزالاستجابة السريعة
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

حكومـــة دبـــي
GOVERNMENT OF DUBAI

دبي
للاقتصـــاد والسيـــاحـــة
Economy and Tourism

عزيزي التاجر،،

يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.

2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.

الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية و بالشكل التالي:

- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية في يمين اللافتة وباللغة الإنجليزية تجاه اليسار.

- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الانجليزية

- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الانجليزية

3. الحرص على استخراج تصريح للافتات الاضافيه والعلامات التجارية على اللافتة.

4. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%

5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.

6. عدم اجراء التنزيلات او التصفيات او العروض الخاصه بدون تصريح.

7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.

8. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.

9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع الدائرة www.consumerrights.ae

10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.

11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)

12. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداه

13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الاكشاك.

14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربيه والانجليزيه.

15. يجب وضع واعتماد قائمة الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.

16. يجب ان تكون الاسعار المعلنه مشمولة القيمة المضافه 5%

17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها القيمه الاجماليه للسلع والخدمات وقيمة الضريبه المضافه.

18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأية بضائع مقلدة أو مغشوشة.

Dear Merchants,

Kindly take the following instruction into high consideration:

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The business name on the signboard must conform to the name mentioned in t license and typed in one size.

The business name must be in both Arabic and English as follows:

- The business name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.
- The Arabic text must be in same size of the English equivalent
- The Arabic business name must be placed above the English equivalent.

3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announces unless a permit is issu
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) mu be typed and placed visibly above the DET website www.consumerrights.ae
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (t clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or othe ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offi or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, service and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or

Print Date 13/10/2026 13:02 **تاريخ الطباعة** **Receipt No.** **رقم الإيصال**

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

الإمـــارات
THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي .لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

شهادة تسجيل العضوية
Membership Certificate

License no.	1411665	1411665	رقم الرخصة
Membership no.	563646	563646	رقم العضوية
Registration no.	2406908	2406908	رقم السجل التجاري
Business Name	EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C	يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	الاسم التجاري
Legal Status	Limited Liability Company - Sing	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص	الشكل القانوني
Activity	Air-Conditioning, Ventilations & Air Filtration Systems Installation & Maintenance * Electromechanical Equipment Installation and Maintenance * Painting Contracting * Carpentry & wood Flooring Works * Engraving & Ornamentation Works * Wallpaper Fixing Works * False Ceiling & Light Partitions Installation * Electrical Fittings & Fixtures Repairing & Maintenance * Plaster Works * Steel Products Installation & Maintenance	* تركيب انظمة التكييف والتهوية وتنقية الهواء وصيانتها * اعمال تركيب المعدات الكهروميكانيكية وصيانتها * اعمال الاصباغ والدهانات * أعمال النجارة و تركيب الأرضيات الخشبية * اعمال النقش والزخرفة * أعمال تركيب ورق الجدران * تركيب الأسقف المعلقة و القواطع الخفيفة * إصلاح وصيانة التمديدات والتركيبات الكهربائية * اعمال البلاستر * تركيب الأشغال الحديدية في المباني وصيانتها	نوع النشاط
Member Since	21/09/2024	21/09/2024	تاريخ الإنتساب
Date of Issue	21/09/2024	21/09/2024	تاريخ الإصدار
Expiry Date	20/09/2027	20/09/2027	تاريخ الإنتهاء

Remarks

This certificate shall be invalid incase of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website http://www.dubaichamber.ae/verify

الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كشط أو تعديل عليها دون اعتماد ذلك من الغرفة

للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة http://www.dubaichamber.ae/verify

غرفة تجارة وصناعة دبي
Dubai Chamber of Commerce & Industry

P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E. | Tel (Within UAE) 800 CHAMBER (800 2426237) | Tel (Outside UAE) (+971) 4 2280000 هاتف
Fax (+971) 4 2211646 فاكس | customercare@dubaichamber.ae | www.dubaichamber.ae

ملحق تعديل عقد تأسيس شركة الشخص الواحد ذ.م.م

Amendment to the Memorandum of Association of One-Person Company L.L.C.

Legal form: Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)

الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م.)

Business Name: EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C

الاسم التجاري : يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م

License No.: 1411665, issued on 21/09/2024

رقم الرخصة: 1411665 والصادرة بتاريخ 21/09/2024

This contract has been concluded on Monday 12/10/2026 by and between the following referred hereinafter parties:

حرر هذا العقد في يوم الإثنين الموافق 12/10/2026 من قبل :

- Mr. STANISLAUS MANUAL LOBO MANUAL LOBO, India national, holder of passport No. Y8563401, born on: 25/11/1962, resident in Dubai, United Arab Emirates

- السيد. ستانيسلاسوس مانوال لوبو مانوال لوبو ، الجنسية : الهند ، ويحمل جواز سفر رقم (Y8563401) تاريخ الميلاد 25/11/1962 مقيم في، دبي الإمارات العربية المتـ

duly represented by Mr. GOPAL TULJARAM MAVARKAR TULJARAM MAVARKAR by virtue of the Power of Attorney issued on 11/09/2025 and duly attested by the Notary Public under No. 1765479/1/2025

يمثله بالتوقيع السيد /جوبال تولجارام مافاركار تولجارام مافاركار بموجب الوكالة القانونية الصادرة بتاريخ 11/09/2025 المصدقة أصولا تحت رقم المحرر (1765479/1/2025)

Preamble

مقدمة العقد

Whereas a limited liability company has been established under the business name EUROTEC SURFACE TECHNICAL SERVICES L.L.C in accordance with the memorandum of association, duly attested by the Notary Public under No 13443929 date 17/09/2024

تأسست شركة يوروتيك سيرفايس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م بموجب عقد التأسيس المصدق من الكاتب العدل برقم : 13443929 بتاريخ: 17/09/2024

- The Company Capital Owner wishes to Add Activities

- يرغب مالك رأس المال في اضافة نشاط

- The Company Capital Owner wishes to Remove Activitites

- يرغب مالك رأس المال في حذف نشاط

Accordingly the Company Capital Owner have agreed on the following terms and conditions:

إتفق مالك رأس المال على الاحكام و الشروط التالية

Article (1): Preamble
The previous preamble shall be considered as an integral part of this annexure.

المادة (1): تمهيد
يعتبر هذا التمهيد جزء لا يتجزأ من هذا الملحق.

Article (2): Object of the Company

المادة (2): أغراض الشركة

(تعتبر هذه الوثيقة موثقة ومصدقة الكترونيا من الكاتب العدل بدائرة الاقتصاد والسياحة في دبي)

(This document shall be deemed executed and electronically notarized by the Department of Economy & Tourism in Dubai eNotary)

Objects of the Company are:	الغرض من الشركة:
- Air-Conditioning, Ventilations & Air Filtration Systems Installation & Maintenance	- تركيب انظمة التكييف والتهوية وتنقية الهواء وصيانتها
- Carpentry & wood Flooring Works	- أعمال النجارة و تركيب الأرضيات الخشبية
- Engraving & Ornamentation Works	- اعمال النقش والزخرفة
- Wallpaper Fixing Works	- أعمال تركيب ورق الجدران
- False Ceiling & Light Partitions Installation	- تركيب الأسقف المعلقة و القواطع الخفيفة
- Electrical Fittings & Fixtures Repairing & Maintenance	- إصلاح وصيانة التمديدات والتركيبات الكهربائية
- Plaster Works	- اعمال البلاستر
- Steel Products Installation & Maintenance	- تركيب الأشغال الحديدية في المباني وصيانتها
which shall include carrying on all activities as are related or ancillary thereto upon approval of the Department of Economy and Tourism.	وتشمل مزاولة كافة الأنشطة المتعلقة بهذه الأغراض أو المتصلة بها وذلك بعد الحصول على موافقة دائرة الاقتصاد والسياحة.
All other provisions of the Memorandum of Association shall remain unchanged and shall apply to the extent that they do not contravene the provisions of this Annex	تبقى باقي مواد وأحكام وشروط عقد التأسيس كما هي دون تعديل ويسري العمل بها بين المتعاقدين الى المدى الذي لا يخالف أحكام هذا العقد.
- The Manager is obliged to enter this amendment in the commercial register at the competent authority.	- على مدير الشركة قيد هذا التعديل في السجل التجاري لدى السلطة المختصة.
- This contract shall be treated, read and construed as an integral part of the memorandum of association.	- يعتبر هذا العقد جزءا لا يتجزأ من عقد التأسيس ومكملا له ويقرأ ويفسر معه
IN WITNESS WHEREOF, the Parties have signed this Memorandum on Monday12/10/2026	وإشهادا على ما تقدم وقع الأطراف على هذا العقد في يوم الإثنين الموافق 12/10/2026
- Mr. STANISLAUS MANUAL LOBO MANUAL LOBO	- السيد. ستانيسلاسوس مانوال لوبو مانوال لوبو

(تعتبر هذه الوثيقة موثقة ومصدقة الكترونيا من الكاتب العدل بدائرة الاقتصاد والسياحة في دبي)

(This document shall be deemed executed and electronically notarized by the Department of Economy & Tourism in Dubai eNotary)

Parties Signature

- GOPAL TULJARAM MAVARKAR TULJARAM MAVARKAR is signing on-behalf of Person STANISLAUS MANUAL LOBO MANUAL LOBO



توقيع الأطراف

- جوبال تولجارام مافاركار تولجارام مافاركار يقوم بالتوقيع نيابة عن الشخص ستانيسلاسوس مانوال لوبو مانوال لوبو

(تعتبر هذه الوثيقة موثقة ومصدقة الكترونيا من الكاتب العدل بدائرة الاقتصاد والسياحة في دبي)

(This document shall be deemed executed and electronically notarized by the Department of Economy & Tourism in Dubai eNotary)